



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1783/2019

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom BANICA d.o.o. u stečaju, OIB 62169985205, Zagreb, Palmotićeve 32 a, 23. studenoga 2020.

### riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika BANICA d.o.o. u stečaju, OIB 62169985205, Zagreb, Palmotićeve 32 a, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. br. 35717, k.o. Grad Zagreb, k.č. br. 4539/10, u naravi Stambena zgrada br. 35 u Cerničkoj ulici ukupne površine 258 m<sup>2</sup> i to:

- 2. suvlasnički dio: 1,23/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) parking prostor 1b u podrumu površine 9,80 čm
- 4. suvlasnički dio: 1,3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) parking prostor 1d u podrumu površine 10,37 čm
- 5. suvlasnički dio: 1,3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) parking prostor 1e u podrumu površine 10,37 čm

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika EKO-VERDE j.d.o.o., OIB 08504071029, Zagreb, Petrinjska ulica 83.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1783/2019 od 30. lipnja 2020. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine, između ostalih, u izreci opisane nekretnine.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za prodaju navedenih nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

Zagreb, 23. studenoga 2020.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. e oglasna ploča
2. stečajni upravitelj
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1789a-f84a5**

Kontrolni broj: **08539-70605-48832**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.